

# 売地

京王 相模原線 「調布」駅 徒歩12分

調布市下石原2丁目50-9

5,500万円

- ◆土地面積/163㎡(49.30坪)公簿
- ◆土地権利/所有権
- ◆建ぺい率/50% ◆容積率/100%
- ◆地目/畑
- ◆用途地域/第1種低層住居専用地域
- ◆備考/準防火地区
- ◆接道/43条1項ただし書き道路



映画のまち調布  
躍進する調布駅

163㎡  
49.30坪  
(公簿)  
現況未実測  
9.09m

43条1項  
ただし書き道路

### Life information

- セブンイレブン……約280m
- サンドラッグ……約110m
- キッチンコート……約700m
- トリエ京王調布C館……約700m
- 中央図書館……約700m



調布駅ビル 京王Trie A館



京王Trie B館



2020年に調布駅周辺再開発完了予定

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

東京都知事免許(7)第62048号

〒183-0045 東京都府中市美好在2丁目21-1

お問合せ先管理センター  
〒183-0022 東京都府中市宮西町2-9-5 調布ビル3F-C

株式会社 府中地所

☎ 042-335-2131  
FAX: 042-335-2132

☎ 042-335-2155  
FAX: 042-335-2150

客付業者様へ

諸条件相談可

- 手数料 分かれ
- 取引態様 専属専任