



# 南武線「西府」駅徒歩8分

- ◆接道：西側公道
- ◆幅員：4m~15m
- ◆擁壁有
- ◆建物面積  
1F：48.89㎡  
2F：42.96㎡

※現況渡し 瑕疵担保免責

## Life Information

- 国立文化幼稚園.....333m
- 府中第五小学校.....843m
- 府中第十中学校.....672m
- オーケー西府.....794m
- ミニストップ国立谷保店.....78m
- アイセイ薬局西府町店.....620m



売中古戸建 西府町1丁目

◆土地面積  
公簿129.22㎡(39.08坪)

◆延床面積  
公簿91.85㎡

販売価格 **3,700**万円



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します



（別途物置あり）  
建物下大型倉庫あり

### 【物件概要】

- 所在地/府中市西府町1丁目41-5
- 建物構造/木造亜鉛メッキ銅板2階建
- 種類/居宅
- 土地権利/所有権
- 用途地域/第1種低層住居専用地域
- 建蔽率/50% ■容積率/100%
- 公法制限/第1種高度地区・準防火地域
- 築年月/昭和46年9月
- 現況/居住中
- 引渡/相談
- 学区/府中第五小学校  
府中第十中学校

東京都知事免許(7)第62048号

〒183-0045 東京都府中市美好町2丁目21-1

お問合せ先管理センター  
〒183-0022 東京都府中市宮西町2-9-5 岡崎ビル3F-C



株式会社 府中地所

☎042-335-2131  
FAX:042-335-2132

☎042-335-2155  
FAX:042-335-2150

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専属専任媒介
- 情報公開日:2020.11.20